

GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
 TEL : 01 45 30 30 20
 E- mail : contact@coysevox.fr
 www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
 Tel : 07 62 50 15 12
 sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

VERSAILLES (78) VIAGER OCCUPE - Dame 80 ans

Mandat. 4485V

Prix : 285 000 euros

INFORMATIONS SUR LE BIEN

Type de bien	APPARTEMENT		
Pièce(s)	2	Surf. habitable	49 m²
Chambre(s)	1	Surf. terrain	6.12 m²
Etage	0	Surface séjour	m²
Nbre Etages	0	Cave	OUI
Type cuisine	séparée	Balcon	1
Type chauffage	gaz radiateur	Terrasse	NON
Etat intérieur	EXCELLENT	Meublé	NON
Etat extérieur	EXCELLENT		
WC	1		
Salle de bains	0	Type de constr.	
Salle d'eau		Année de constr.	1982
Parking			
Box ou park. ext		Interphone	OUI
Séjour	OUI	Digicode	OUI
		Ascenseur	NON
Acces Handi.	NON	Piscine	NON



VERSAILLES (78) VIAGER OCCUPE - Dame 80 ans. Appartement de 2 pièces au RDC avec Loggia et accès au jardin de la copropriété (6 lots). Il se compose d'1 entrée, 1 pièce de vie donnant sur la Loggia, 1 cuisine aménagée, 1 chambre suite parentale (salle d'eau) WC indépendant. 1 cave, 1 parking en sous sol. A proximité du Domaine de Madame Elisabeth. VALEUR VENALE DU BIEN: 285 000 ? / CONDITIONS DE VENTE: BOUQUET : 69 950 ? honoraires inclus (honoraires 7% TTC soit un prix hors honoraires d'agence de 50 000 ?, les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur) / Rentes mensuelles indexées de 1 022 ? /

ELEMENTS FINANCIERS

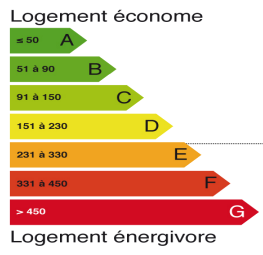
Prix de vente .	285 000 euros	Nombre de lots de la copropriété :	6
Taxe foncière	1065 euros	Montant annuel de la quote-part de charges courantes :	1224 euros
Charges mensuelles	102 euros		
Exclusivité	NON		

Bien soumis au statut de la copropriété loi n°65-557 du 10 juillet 1965.

Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH.

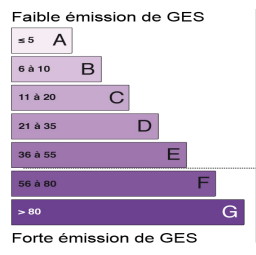
ENVIRONNEMENT

Quartier	
Moyens de transport	
Ligne (métro,bus, tram)	
Station	
Proximité	
Orientation	sud
Situation	



Logement

236
kWh_{EP}/m².an



Logement

55
kg_{eq}CO₂/m².an

GROUPE COYSEVOX
65 avenue du Maine
75015 Paris
TEL : 01 45 30 30 20
E- mail : contact@coysevox.fr
www.accessia.net

Votre contact commercial

ROCHARD Sylvie
Tel : 07 62 50 15 12
sylvie@coysevox.fr

 Cabinet **COYSEVOX**

Photos du bien

